

**Technická zpráva**  
**Geodetická dokumentace po připomínkách**  
Doplnění závor na přejezdu P157 v km 12,220 trati  
Karlovy Vary dolní nádraží – Potůčky st. hr.

**Objednatel:** Správa železnic, s.o.  
Dlážděná 1003/7  
110 00 Praha 1

**Zpracovatel:** ATE, s. r.o.  
Wolkerova 2425/14,  
350 02 Cheb

**Účel:** DUSP  
**Datum zpracování:** 09/2020-05/2021

**Odpovědný projektant stavby:** Bc. Zdeněk Vrzák  
**Úředně oprávněný zeměměřický inženýr:** Ing. Petr Pavelka  
**Vyhotovil:** Ing. Lenka Hošková

**Souřadnicový systém:** S – JTSK  
**Výškový systém:** Bpv

**Použité předpisy, jiná literatura:**

- Zákon 200/1994 Sb., o zeměměřictví, v platném znění,
- Vyhláška 31/1995 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, v platném znění,
- Nařízení vlády 430/2006 Sb., o stanovení geodetických referenčních systémů, v platném znění,
- Předpis M20/MP005 – Metodický pokyn pro tvorbu prostorových dat pro mapy velkého měřítká
- Předpis M20/MP006 – Opatření k zaměřování objektů železniční dopravní cesty
- Předpis M20/MP007 – Železniční bodové pole ze dne 1.4.2018 (čj. 17206/2018-SŽDC-GŘ-O15)
- Směrnice SŽDC č. 117, Předávání digitální dokumentace z investiční výstavby Správy železnic, č.j.S11908/2017-SŽDC-OŘ-07 Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah č.j. S501/2010-OKS ze dne 8.1.2010,
- Pokyn GŘ č. 4/2016 Předávání digitální dokumentace a dat mezi Správou železnic a externími subjekty
- Směrnice GŘ č. 11/2006 Dokumentace pro přípravu staveb na železničních drahách celostátních a regionálních, č.j.: 13 511/06-OP

## **Použité podklady:**

### **1. Podklady ze souboru geodetických informací (SGI) katastru nemovitostí**

DKM platná k 05/2021, soubor digitální katastrální mapy byl stažen z webu Českého úřadu zeměměřického a katastrálního (<http://services.cuzk.cz/vfk/ku>).

- k.ú. Nová Role – DKM

### **2. Podklady ze souboru popisných informací (SPI) katastru nemovitostí**

- údaje získané na webových stránkách ČÚZK (<http://nahlizenidokn.cuzk.cz>) v 05/2021.

### **3. Použité mapové podklady**

- ÚMVŽST poskytnuté SŽG Praha, pracoviště Plzeň

- Zaměření poskytnuté SŽG Praha, pracoviště Plzeň

## **Lokalizace stavby:**

Kraj:	Karlovarský
Katastrální území:	Nová Role (705250)
TU	0141 – km 12,190 – 12,240

# **I Geodetická dokumentace**

Geodetická dokumentace byla zhotovena pro stupeň dokumentace - DUSP.

## ***I.1 Technická zpráva***

## ***I.2 Majetkoprávní část***

## ***I.3 Návrh vytyčovací sítě***

## ***I.4 Koordináční vytyčovací výkres***

## ***I.5 Obvod stavby***

## ***I.6 Geodetické a mapové podklady***

## ***I.7 Geometrické plány***

# **I.1 Technická zpráva**

## **Předmět a účel**

Jedná se o zpracování geodetické dokumentace ve stupni DUSP pro objednatele Správa železnic s.o., rozsah díla je stanoven dle požadavků projektantů provozních souborů a stavebních objektů (dále PS, SO) a v souladu s „Směrnice generálního ředitele č.11/2006 – Dokumentace pro přípravu staveb na železničních

drahách celostátních a regionálních, č.j.:13511/06-OP, příloha č. 2 Projekt“ a v souladu s „Pokyn GR č. 4/2016 Předávání digitální dokumentace a dat mezi Správou železnic a externími subjekty.

Zpracování geodetické dokumentace je za účelem výstavby Doplnění závor na přejezdu P157 v km 12,220 trati Karlovy Vary dolní nádraží – Potůčky st. hr.

## **I.2 Majetkoprávní část**

Při zpracovávání majetkoprávní části dokumentace jsme vycházeli z platných podkladů Katastru nemovitostí ČR (KN ČR) a projektovaného stavu poskytnutého odpovědným projektantem stavby Bc. Zdeňkem Vrzákem – stav k 20.04.2021.

Nachází-li se projektovaný provozní soubor (PS) nebo stavební objekt (SO) mimo pozemek ve vlastnictví ČR – Správa železnic s.o. (nemovitosti ve vlastnictví státu s právem hospodařit s majetkem státu zastoupeného Správou železnic, státní organizace), bude na této nemovitosti navržen trvalý zábor, dočasný zábor do 1 roku případně věcné břemeno.

Na nemovitosti ve vlastnictví ČD a.s. bylo pohlíženo jako na nemovitosti třetích osob. Dle podkladů „Úprava majetkových vztahů v ŽST“ (dále jen ÚMVŽST) poskytnutých SŽG Praha, pracoviště Plzeň, byly vyčleněny celé nemovitosti a nebo jejich části ve vlastnictví ČD a.s., které budou v budoucnu převedeny na ČR – Správa železnic s.o. a na tyto části již bylo nahlíženo jako na nemovitosti ve vlastnictví ČR – Správa železnic s.o., nebyly na nich tedy navrženy žádné zábery ani věcná břemena pro PS, SO, které budou po dokončení stavby ve vlastnictví ČR – Správy železnic s.o.

**Pro tuto stavbu bylo navrženo zřízení trvalého a dočasného záboru. Nebylo navrženo zřízení žádného věcného břemene.**

### ***I.2.1 Informace z Katastru nemovitostí ČR***

Informace z KN ČR o dotčených nemovitostech

### ***I.2.2 Seznam nemovitostí dotčených stavbou***

V seznamu nemovitostí jsou dále tyto položky:

- Seznam dotčených nemovitostí a jejich částí dle LV (*seznam všech nemovitostí dotčených stavbou*)
- Seznam dotčených nemovitostí ve vlastnictví ČD,a.s. (*v tabulce je uvedeno dotčení trvalým, dočasným zábohem do 1 roku, věcným břemenem a předpokládaný rozsah převodu nemovitosti nebo její částí na ČR- Správu železnic s.o. dle ÚVMŽST*)
- Drážní nemovitosti – Správa železnic, s.o. (*včetně vyčíslení předpokládaného věcného břemene pro sítě, které nejsou ve vlastnictví ČR – Správy železnic, s. o.*)
- Seznam pozemků zemědělského půdního fondu
- Seznam PUPFL do 50m od obvodu stavby
- Seznam pozemků sousedních

- Seznam dotčených nemovitostí a jejich částí dotčených trvalým zábořem (*seznam nemovitostí dotčených trvalým zábořem, které nejsou ve vlastnictví ČD a. s. a ČR – Správy železnic, s. o.*)
- Seznam dotčených nemovitostí a jejich částí dotčených dočasným zábořem do 1 roku (*seznam nemovitostí dotčených dočasným zábořem do 1 roku, které nejsou ve vlastnictví ČD a.s. a ČR – Správy železnic, s. o.*)
- Seznam dotčených nemovitostí a jejich částí dotčených dočasným zábořem nad 1 rok (*seznam nemovitostí dotčených dočasným zábořem nad 1 rok, které nejsou ve vlastnictví ČD a.s. a ČR – Správy železnic, s. o.*)
- Seznam dotčených nemovitostí a jejich částí dotčených věcným břemenem (*seznam nemovitostí dotčených věcným břemenem, které nejsou ve vlastnictví ČD a.s. a ČR – Správy železnic, s. o.*)
- Seznam dotčených nemovitostí a jejich částí dotčených zařízeními stavenišť

Pokud je u některé položky uvedeno "**neobsazeno**", nedošlo k dotčení parcely spadající do této kategorie.

Hranice dražního pozemku stejně jako vlastnické vztahy byly určeny z platného katastrálního operátu s ohledem na ÚVMŽST.

### ***I.2.3. Přehled kladu mapových listů - neobsazeno***

Celá stavba se nachází pouze v k.ú. Nová Role.

### ***I.2.4. Předběžný výkres výkupu pozemků***

Ve výkresech jsou na podkladu aktuální katastrální mapy barevně odlišeny dotčené nemovitosti ve vlastnictví ČR – Správy železnic s.o., nemovitosti ve vlastnictví ČD a.s., dále nemovitosti nebo jejich části, které budou dle ÚVMŽST převedeny na ČR – Správu železnic s.o. Dále jsou barevně odlišeny nemovitosti dotčené dočasným zábořem do 1 roku (vše s dalším dělením na ZPF, PUPFL a ostatní), návrhy věcných břemen a stávající staničení železniční trati.

Výkres je tištěn v měřítku 1 : 500.

## **I.3 Návrh vytyčovací sítě**

Na trati je zřízeno bodové pole, které splňuje Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah (dále jen TKP).

Jako výchozí body pro veškeré vytyčovací a kontrolní práce musí být použity body stávajícího železničního polohového bodového pole (viz I.3.1, Písemná část) – jedná se o body určené metodou GNSS nebo body určené terestricky. Všechny zničené body budou po realizaci stavby nahrazeny novými body dle TKP SŽDC. Zřízení nového bodu se bude řídit předpisem M20/MP007 – Železniční bodové pole ze dne 1.4.2018 (čj. 17206/2018-SŽDC-GR-O15).

### ***1.3.1 Seznam souřadnic bodů vytyčovací sítě***

Geodetické údaje o bodech železničního polohového bodového pole (ŽPBP) převzatých od investora SŽDC-SŽG Praha – pobočka Plzeň.

**Žádné body stávající vytyčovací sítě nejsou ohroženy stavební činností.**

### ***1.3.2 Výkres návrhu vytyčovací sítě***

Graficky zobrazeno v prostředí MicroStation V8i v sekcích zobrazených v M 1 : 500 a M 1 : 1000. Jako podklad je použita aktuální koordinační situace stavby, která je ve výkresu vyznačena barevně a aktuální výkres obvodu stavby. Grafické zobrazení obsahuje přehlednou legendu a směrovou růžici.

## **1.4 Koordinační vytyčovací výkres**

Podklady pro vyhotovení Koordinačního vytyčovacího výkresu byly předány jednotlivými odpovědnými profesními garanty a hlavním inženýrem projektu Bc. Zdeňkem Vrzákem.

### ***1.4.1 Seznam souřadnic lomových bodů***

Seznam souřadnic charakteristických bodů stavby pro vytyčení prostorové polohy objektů, seřazených podle jednotlivých stavebních objektů (SO) a provozních souborů (PS). Souřadnice jsou uvedeny v souřadnicovém systému S-JTSK a výškovém systému Bpv.

Vytyčení bude provedeno s přesností dle ČSN 730420-1, ČSN 730420-2 případně požadavků projektanta uvedených na jednotlivých vytyčovacích výkresech příslušného PS, SO. Pro vytyčení těchto bodů bude použita platná vytyčovací síť stavby.

### ***1.4.2 Grafická část – součást výkresu 1.3.2***

Ve výkrese jsou barevně odlišeny trasy jednotlivých PS, SO s jejich popisem.

**Výkres je z důvodu přehlednosti vkopírován v části 1.3.2 Návrh vytyčovací sítě stavby.**

## **1.5 Obvod stavby**

Obvod stavby je určen pro vytyčení záborů nemovitostí a jiného dotčení nemovitostí pro realizaci stavby a je podkladem pro vyhotovení geometrických plánů a jiných podkladů pro majetkoprávní vypořádání.

### ***1.5.1 Seznam souřadnic lomových bodů***

Seznam souřadnic lomových bodů obvodu staveniště, tj. hranice trvalých záborů, dočasných záborů do 1 roku a jiného dotčení nemovitostí, pokud jsou mimo hranice nemovitostí ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu zastoupeného Správou železnic nebo ve vlastnictví ČD, a.s., podle stavu v platném Katastru nemovitostí ČR.

**Číslování lomových bodů bylo zvoleno následující:**

2001 – Hranice pozemků ve vlastnictví ČR – Správa železnic, s.o.

3001 – Hranice trvalého záboru

4001 – Hranice dočasného záboru

7001 – Hranice ÚMVŽST

### ***1.5.2 Výkres obvodu stavby - součást výkresu 1.3.2***

Ve výkrese jsou barevně odlišeny hranice pozemků případně záborů a jejich lomové body.

**Výkres je z důvodu přehlednosti vkopírován v části 1.3.2 Návrh vytyčovací sítě stavby.**

## **I.6 Geodetické a mapové podklady – digitálně**

Převzaty ze SŽG Praha, pobočka SŽG Plzeň.

## **I.7 Geometrické plány**

Na pozemku p. č. 1115/5 v k. ú. Nová Role bylo navrženo zřízení trvalého záboru. Geometrický plán pro rozdělení pozemku p.č. 1115/5 je rozpracován a bude doplněn k dokumentaci později.

V Praze 06.05.2021

vypracovala: Ing. Lenka Hošková

60/2021

6.5.2021

ověřil: Ing. Petr Pavelka